

Генеральный директор УО
ООО "УК Наро-Фоминск Сервис"
Никоноров Р.В.



**Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 г.
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: МО, г. Наро-Фоминск, ул. Луговая, д. 3**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	550 805,30	По мере необходимости	Кв.м.	5,91
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	225 013,86	Ежедневно	Кв.м.	7,02
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	99 745,93	Ежедневно	Кв.м.	3,48
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД (**)	141 572,55	2 раза в год	Кв.м.	9,56
Техническое обслуживание инженерного оборудования	123 009,04	По мере необходимости	Кв.м.	5,11
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД (**)		По мере необходимости	Кв.м.	

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования(**)	196 908,02	1 раз в год	Кв.м.	7,22
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции(**)		3 раза в год	Кв.м.	
Общехозяйственные расходы		Ежедневно	Кв.м.	
Услуги управления		Ежедневно	Кв.м.	
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности		Ежедневно	Кв.м.	
Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	0,00	Ежедневно	Куб.м.	0,00
Электричество ОДН	71 940,24	Ежедневно	Квт.ч.	
Холодное водоснабжение ОДН	1 255,88	По мере необходимости	Куб.м.	
Горячее водоснабжение ОДН	7 823,91	По мере необходимости	Куб.м.	
Водоотведение ОДН	2 143,81	По мере необходимости	Куб.м.	